

 EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE SANTA MARTA	PROCESO	Gestión del Direccionamiento Estratégico	CÓDIGO	SI-F05
	FORMATO	Acta de Reunión	VERSIÓN	06

ACTA DE REUNIÓN	
FECHA: 6-10-2025	HORA: 04:00 P.M.
LUGAR:	Oficina Asesora de Control Interno
PROCESO QUE CONVOCA:	Control Interno
TEMA	Seguimiento al plan de mejoramiento de Programa de Transparencia y Ética pública I cuatrimestre 2025 – Subgerencia de Operaciones y Otros Servicios

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Enviadas las evidencias y/o soportes de ejecución y cumplimiento por la Subgerencia de Operaciones y Otros Servicios, se logra evidenciar que esta dependencia realizó el proceso pertinente para que se iniciaran los tramites de terminación anticipada del contrato 015 de 2024 como se avizora a continuación:

GD-F22

Al contestar cite RAD No. 3-2025-473
Santa Marta D.T.C.H. 26 agosto de 2025

Señor:
KEVIN DE JESUS BOLAÑO TOSCANO
Representante Legal
INGENIERIA SANITARIA Y AMBIENTAL DE LA COSTA SAS - NIT: 901227340-3

jose.insaac@gmail.com
E.S.D.

Asunto: Inicio proceso de terminación anticipada por Causal de Incumplimiento establecida en el contrato 015 de 2024, cuyo objeto es "CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE RECEPCIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (RCD)".

Cordial saludo. le enviamos documentos adjuntos para su conocimiento y fines pertinentes.

2 documentos adjuntos se envían.

ANDRES FELIPE MAYA LOPEZ
Subgerente de Operaciones y Otros Servicios.

 EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE SANTA MARTA	PROCESO	Gestión del Direccionamiento Estratégico	CÓDIGO	SI-F05
	FORMATO	Acta de Reunión	VERSIÓN	06

GD-F23

Al contestar cite RAD No. 1-2025600-1847
Santa Marta D.T.C.H. 13 de agosto de 2025

PARA ANDRÉS FELIPE MAYA LÓPEZ, SUBGERENTE DE OPERACIONES Y OTROS SERVICIOS
LUIS ALBERTO DELGADO LOZANO, JEFE OFICINA ASESORA DE CONTROL INTERNO

DE IVÁN CAMILO CAMARGO ROJAS, JEFE OFICINA ASESORA DE ASUNTOS JURÍDICOS Y
DE CONTRATACIÓN

ASUNTO Causal de Incumplimiento contrato 015 de 2024, cuyo objeto es "Contratar la prestación del
servicio de recepción y disposición final de residuos de construcción y demolición (RCD)"

En mi calidad de Jefe de la Oficina Asesora de Asuntos Jurídicos y de Contratación de la EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE SANTA MARTA ESSMAR E.S.P., respetuosamente me permito comunicarle que, una vez revisado el expediente contractual del asunto en aras de verificar y aprobar las correspondientes pólizas de cumplimiento No. 46-47-101002619 anexo 1 y responsabilidad civil extracontractual No. 46-40-101006823 anexo 0, que amparan el contrato de la referencia allegadas a esta Dependencia el día 22 de julio de 2025, se denota falencias en estas, toda vez que el nombre del asegurado no corresponde al de la Empresa de Servicios Públicos del Distrito de Santa Marta ESSMAR E.S.P. y las vigencias estipuladas no son acorde con el tiempo de ejecución del contrato, ya que se evidencia que hubo lapsos de tiempo de ejecución del contrato que no estaban amparados, conllevando a que la ESSMAR E.S.P. pueda dar por terminado el contrato en forma anticipada, cuando se presenta un incumplimiento grave, total o parcial, de las obligaciones a cargo de una de LAS PARTES, de tal manera que haga imposible el cumplimiento de la otra parte, teniendo en cuenta lo establecido en las condiciones particulares numeral 7.2. Terminación anticipada del contrato por incumplimiento de una de las partes, que estipula lo siguiente:

 Outlook

RV: Inicio proceso de terminación anticipada por Causal de Incumplimiento establecida en el contrato 015 de 2024, cuyo objeto es "CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE RECEPCIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (RCD)".

Desde Andres Felipe Maya Lopez <andres.maya@essmar.gov.co>
Fecha Mié 03/09/2025 11:41
Para Ivan Camilo Camargo Rojas <ivan.camargo@essmar.gov.co>; Notificaciones Judiciales <notificacionesjudiciales@essmar.gov.co>; Oficina Jurídica Contratación <contratacion@essmar.gov.co>
CC Control Interno <controlinterno@essmar.gov.co>; Julian Alberto Rivas Noriega <julian.rivas@essmar.gov.co>; Berena Lucia Guzman Villalba <berena.guzman@essmar.gov.co>; Yasmid Zuleima Roa Ortiz <yasmid.roa@essmar.gov.co>; Subgerencia de Operaciones y Otros Servicios <subgerencia.otroservicios@essmar.gov.co>

 2 archivos adjuntos (3 MB)
OFICIO A INSAAC INFORMANDOLE LA TERMINACION ANTICIPADA DEL CONTRATO 015 2024.pdf; COMUNICACION INTERNA DE JURIDICA SOBRE PÓLIZAS RCD INSAAC.pdf;

Hola buenos días Ivan, cordial saludo... por medio del presente correo, te informo que ya pasaron 5 días sin que el contratista INSAAC presentara o hiciera uso del derecho de defensa con respeto al documento que les comuniqué el tema de la terminación anticipada del contrato en mención.

Por ende, te solicito por favor que desde la oficina jurídica que tu lideras, realizar los demás documentos jurídicos para terminar cuanto antes este contrato y poder así desde mi área iniciar el trámite precontractual para poder contar nuevamente con el servicio de disposición de RCD en otro lote de la ciudad.

Agradezco la atención prestada y quedo atento a tus indicaciones o comentarios.

ANDRES FELIPE MAYA LOPEZ
Subgerente de Operaciones y Otros Servicios ESSMAR

 EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE SANTA MARTA	PROCESO	Gestión del Direccionamiento Estratégico	CÓDIGO	SI-F05
	FORMATO	Acta de Reunión	VERSIÓN	06

 Outlook

RV: Inicio proceso de terminación anticipada por Causal de Incumplimiento establecida en el contrato 015 de 2024, cuyo objeto es "CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE RECEPCIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (RCD)".

Desde Andres Felipe Maya Lopez <andres.maya@essmar.gov.co>
Fecha Mié 03/09/2025 11:41
Para Ivan Camilo Camargo Rojas <ivan.camargo@essmar.gov.co>; Notificaciones Judiciales <notificacionesjudiciales@essmar.gov.co>; Oficina Jurídica Contratación <contratacion@essmar.gov.co>
CC Control Interno <controlinterno@essmar.gov.co>; Julian Alberto Rivas Noriega <julian.rivas@essmar.gov.co>; Berena Lucia Guzman Villalba <berena.guzman@essmar.gov.co>; Yasmid Zuleima Roa Ortiz <yasmid.roa@essmar.gov.co>; Subgerencia de Operaciones y Otros Servicios <subgerencia.otroservicios@essmar.gov.co>

 2 archivos adjuntos (3 MB)
OFICIO A INSAAC INFORMANDOLE LA TERMINACION ANTICIPADA DEL CONTRATO 015 2024.pdf; COMUNICACION INTERNA DE JURIDICA SOBRE PÓLIZAS RCD INSAAC.pdf;

Hola buenos días Ivan, cordial saludo... por medio del presente correo, te informo que ya pasaron 5 días sin que el contratista INSAAC presentara o hiciera uso del derecho de defensa con respecto al documento que les comunique el tema de la terminación anticipada del contrato en mención.

Por ende, te solicito por favor que desde la oficina jurídica que tu lideras, realizar los demás documentos jurídicos para terminar cuanto antes este contrato y poder así desde mi área iniciar el trámite precontractual para poder contar nuevamente con el servicio de disposición de RCD en otro lote de la ciudad.

Agradezco la atención prestada y quedo atento a tus indicaciones o comentarios.

ANDRES FELIPE MAYA LOPEZ
Subgerente de Operaciones y Otros Servicios ESSMAR

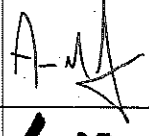
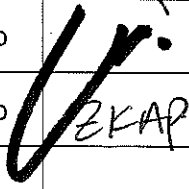
Por lo tanto, no existiendo más puntos por tratar se da por terminado el seguimiento cuyas observaciones resultantes serán plasmadas en el formato CI-F06 Seguimiento a Planes de Mejoramiento Oficina de Control Interno.

OBSERVACIONES					
Debido a las causales de terminación anticipada del contrato 015 de 2024 como se evidenció en los correos electrónicos y comunicaciones remitidas por el Subgerente de Operaciones y que a su vez es el Supervisor del citado contrato, no es posible continuar con la ejecución de la acción planteada en el plan de mejoramiento suscrito con la Oficina de Control Interno y por ende queda finalizado.					
No	COMPROMISOS	ENTREGABLE	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA	VALIDANTE (Firmar)
1					
2					

	PROCESO	Gestión del Direccionamiento Estratégico	CÓDIGO	SI-F05
	FORMATO	Acta de Reunión	VERSIÓN	06

3					
---	--	--	--	--	--

ACTA DE REUNIÓN	
FECHA: 6-10-2025	
HORA: 04:00 P.M.	
LUGAR:	Oficina Asesora de Control Interno
PROCESO QUE CONVOCA:	Control Interno
TEMA	Seguimiento al plan de mejoramiento de Programa de Transparencia y Ética pública I cuatrimestre 2025 – Subgerencia de Operaciones y Otros Servicios

PARTICIPANTES				
No.	NOMBRE COMPLETO	ROL/CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA
1	ANDRES FELIPE MAYA LÓPEZ	Subgerente de Operaciones y otros servicios	Subgerencia de Operaciones y otros servicios	
2	LUIS ALBERTO DELGADO LOZANO	Asesor	Control Interno	
3	ZULAMYS KARINA ALVARADO PACHECO	Profesional Universitario	Control Interno	

ESSMAR ESP. EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE SANTA MARTA		PROCESO	EVALUACIÓN Y CONTROL		CODIGO	CI-F06
		FORMATO	Seguimiento a Planes de Mejoramiento		VERSIÓN	02
Plan de mejoramiento		OBSERVACIONES PLASMADAS EN EL INFORME DEFINITIVO DE TRANSPARENCIA Y ETICA PUBLICA I CUATRIMESTRE 2025 - SUBGERENCIA DE OPERACIONES Y OTROS SERVICIOS.				
Fecha del Seguimiento		2025/10/6		Corte del Seguimiento (31 de marzo, 30 de junio, 30 de septiembre y 31 de diciembre)		30 de Septiembre 2025
Ítem	Observación / Hallazgo	Acción correctiva implementada	Soporte que evidencia cumplimiento de la acción correctiva implementada	Estado de la Acción correctiva implementada	Responsable	Observaciones
1	Pese a que se evidencia ejecución de controles por medio de los formatos AC-F04 cuadro de servicios y AC-F03 cuadro de control de venta de portafolio de servicios, no se evidencia informe de supervisión del cuatrimestre en curso, así mismo se recomienda actualizar y/o robustecer los controles y entregables	Se instará a que el contratista normalice la presentación de las respectivas cuentas de cobro y sus anexos	Oficio por parte del supervisor del contrato exigiendo la presentación de la cuenta de cobro, como así mismo se realizarán los pertinentes informes de supervisión.	*FINALIZADO	Andrés Felipe Maya López	* Se evidencian las comunicaciones y correos electrónicos remitidos por el supervisor del contrato 015 de 2024 a la Oficina Asesora de Asuntos Jurídicos y de Contratación para que inicien el proceso de terminación anticipada del servicio de recepción y disposición final de residuos de construcción y demolición (RCD); teniendo en cuenta que se presentó un incumplimiento grave del contrato, toda vez que se le realizó una prórroga al contrato y no se le expidieron ni aprobaron las respectivas pólizas.

ASESOR DE CONTROL INTERNO ESSMAR

Profesional de Control Interno que realiza el seguimiento	ZULAMYS KARINA ALVARADO PACHECO	ZKAP
Los arriba firmantes declaran que han revisado el presente documento y lo encuentran ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad se presentan para la firma.		