

INFORME GENERAL AUDITORIA ESPECIAL

PLATAFORMA SIA OBSERVA Y SECOP II - VIGENCIA 2026




Empresa de Servicios Públicos del Distrito de Santa Marta **ESSMAR E.S.P.**



RICARDO JESUS BARLIZA AVENDAÑO
Asesor de Control Interno ESSMAR

MARTHA PATRICIA CAMPO OROZCO
Profesional Universitario Control Interno.

ZULAMYS KARINA PACHECO AVENDAÑO
Profesional Universitario control interno.

	PROCESO	EVALUACIÓN Y CONTROL	CÓDIGO	CI-F04
	FORMATO	Informe General De Auditoria	VERSIÓN	03

OFICINA DE CONTROL INTERNO

La Oficina Asesora de Control Interno de la Empresa de Servicios Públicos del Distrito de Santa Marta "ESSMAR E.S.P.", con el fin de poner en práctica la cultura de la calidad y la gestión efectiva de los recursos orientados al logro de la misión institucional, es la encargada de medir y evaluar la eficiencia, eficacia y economía los controles, asesorando a la alta dirección en la continuidad del proceso administrativo, la revaluación de los planes establecidos y en la introducción de los correctivos necesarios para el cumplimiento de las metas u objetivos previstos mediante un proceso integral de auditoría, evaluando con objetividad e independencia la gestión institucional, con el ánimo de que ésta se desarrolle dentro de los principios Constitucionales y demás normas que rigen para la prestación de los servicios objeto de su razón social y en aras de desarrollar sus funciones, promover el mejoramiento y establecer controles continuos y en cumplimiento a la Constitución Política de Colombia, a la Ley 87 de 1993 y demás normatividad vigente.

La oficina asesora de control interno de la ESSMAR E.S.P; tiene como objetivo fundamental, proporcionar una seguridad razonable sobre la consecución de los objetivos de las Instituciones y organismos a través de la generación de una cultura institucional del Autocontrol, generando, de manera oportuna, acciones y mecanismos de prevención y de control en tiempo real de las operaciones; de corrección, evaluación y de mejora continua de la institución de forma permanente, y brindando la autoprotección necesaria para garantizar una función administrativa íntegra, eficaz y transparente, con una alta contribución al cumplimiento de la finalidad social del Estado.

GENERALIDADES.

1. INTRODUCCIÓN

La auditoría por adelantado a la oficina asesora de asuntos jurídicos y de contratación surge en cumplimiento al programa anual de auditoría de la vigencia 2026, esta se encuentra encaminada a revisar el cumplimiento normativo en lo que concierne a la rendición de la información en los Aplicativos SIA OBSERVA y SECOP II.

2. DEFINICIÓN DEL MARCO GENERAL DEL INFORME

a. Objetivos de la Auditoria


Determinar el cumplimiento normativo en la rendición de la información en los aplicativos SIA OBSERVA Y SECOP II.

b. Proceso auditado

OFICINA DE ASUNTOS JURÍDICOS Y CONTRATACIÓN

c. Líderes de proceso Auditado

KARINA PATRICIA FABREGAS ROMERO – Jefe Oficina Asesora de Asuntos Jurídicos y Contratación

	PROCESO	EVALUACIÓN Y CONTROL	CÓDIGO	CI-F04
	FORMATO	Informe General De Auditoria	VERSIÓN	03

d. Elementos Auditados

Vigencia 2026

e. Equipo de Auditoria

- Ricardo Jesús Barliza Avendaño - Asesor Oficina de Control Interno
- Martha Patricia Campo Orozco - Profesional Universitario Control Interno.
- Zulamys Karina Pacheco Avendaño- Profesional Universitario Control Interno

f. Fechas y Lugares en que se realizó la auditoria

Desde el 14 de abril hasta el 14 de mayo de 2026, Oficina de Asuntos Jurídicos y Contratación.

g. Documentación general verificada en cada proceso

La publicación de la documentación de los procesos contractuales en las plataformas SIA OBSERVA Y SECOP II.

✓ SIA OBSERVA (Descritos en la Matriz de Legalidad Contraloría Distrital)

I. Etapa Precontractual

- CDP/Comprobante de Presupuesto o el que haga sus veces (AGR)
- Registro Presupuestal (AGR)
- Registro Presupuestal de Adición (AGR)
- Estudios Previos (AGR)

II. Etapa Contractual

- Contrato o su Equivalente (AGR)
- Informes de Supervisión / Interventoría (AGR)
- Informes por Parte del Contratista
- Pagos Realizados (AGR)
- Oficio de Designación del Interventor o Supervisor

✓ Sistema Electrónico de Contratación Pública - SECOP II


- I. Manual de Contratación de la ESSMAR ESP
- II. Directiva No 039 de 2020 – Procuraduría General de la Nación
- III. Demas Normativa Vigente

CONCLUSIONES

3. EVALUACIÓN

Para realizar la evaluación se tuvieron en cuenta las siguientes definiciones

- **DESCRIPCIÓN:** La evidencia basada en hechos que encontró el auditor interno (realidad).

	PROCESO	EVALUACIÓN Y CONTROL	CÓDIGO	CI-F04
	FORMATO	Informe General De Auditoria	VERSIÓN	03

- **CRITERIOS:** Las normas, reglamentos o expectativas utilizadas al realizar la evaluación, (lo que debe ser).
- **POSIBLES CAUSAS:** Las razones subyacentes de la brecha entre la condición esperada y la real, que generan condiciones adversas (qué originó la diferencia encontrada).
- **CONSECUENCIAS O EFECTOS:** Los efectos adversos, reales o potenciales, de la brecha entre la condición existente y los criterios, (qué efectos puede ocasionar la diferencia encontrada).
- **CONDICIÓN:** La evidencia basada en hechos que encontró el auditor interno (realidad).

ASPECTOS POSITIVOS


- Se logró evidenciar desde la oficina de control interno que en la vigencia 2026 se han rendido los contratos en las fechas establecidas por la Contraloría Distrital de Santa Marta, cumpliendo de esta manera lo estipulado en la circular externa 001 de fecha enero 8 de 2026 expedidas por el ente de control.
- Se logró evidenciar desde la oficina de control interno que en la vigencia 2026 se cargaron los parámetros de contratación en la plataforma SIA OBSERVA correspondiente a la vigencia 2026
 - Plan Anual de Adquisiciones de la vigencia 2026
 - Acto administrativo que acoge el Plan Anual de Adquisiciones
 - Manual de Contratación
 - Acto administrativo delegación de contratación
 - Certificación en la que se informe a cuánto ascendió la menor cuantía de la vigencia rendida

ASPECTOS GENERALES

La oficina de control interno en aras de sus funciones, especialmente las consagradas en el Literal e), Artículo 12, Ley 87 de 1993, por la cual se establecen normas para el ejercicio del control interno en las entidades y organismos del estado. Es función del auditor interno, "Velar por el cumplimiento de las leyes, normas, políticas, procedimientos, planes, programas, proyectos y metas de la organización y recomendar los ajustes necesarios", y de igual manera en el marco del cumplimiento en el acuerdo 012 del 2020 "por el cual se adopta el manual específico de funciones y competencias laborales de los empleados de la planta de personal de la Empresa de Servicios Públicos del Distrito de Santa Marta- ESSMAR ESP", en especial promover el mejoramiento y establecer controles continuos de los procesos y procedimientos en la Empresa de Servicios Públicos del Distrito de Santa Marta- ESSMAR ESP.

Es importante resaltar que la auditoria se desarrolló en cumplimiento con lo descrito en el programa anual de auditorías correspondiente a la vigencia 2026, aprobado el día 25 de marzo de 2026 por el comité de control interno de la ESSMAR ESP.

Una vez analizada la información concerniente al cumplimiento de la matriz de legalidad del SIA OBSERVA y en el Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP II, correspondientes a la vigencia 2026, tenemos que:


 EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE SANTA MARTA	PROCESO	EVALUACIÓN Y CONTROL	CÓDIGO	CI-F04
	FORMATO	Informe General De Auditoría	VERSIÓN	03

SISTEMA ELECTRONICO DE CONTRATACION PUBLICA - SECOP

VIGENCIA 2026

En la vigencia 2026 se suscribieron a corte de 14 de mayo de 2026 VEINTIUNO (21) contratos, los cuales fueron cargados debidamente en la plataforma SECOP II con sus documentos correspondientes.


# Contrato	# DE PROCESO EN SECOP	Monto	Contratista	Objeto del Contrato	Fecha de Contrato	Fecha de Inicio de Ejecución Contrato
001	SUO-2026-001 / CTO-001-2026	\$ 56.283.600	FERENC LEGITIME JULIO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA PARA EJERCER LA DEFENSA JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE SANTA MARTA ESSMAR E.S.P. EN LOS PROCESOS CONTENCIOSOS ADMINISTRATIVOS, CONTRACTUALES, ARBITRALES Y ENTES DE CONTROL Y EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO CONCEPTUALIZAR Y BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO JURÍDICO Y QUE LE SEAN ASIGNADOS POR LA OFICINA ASESORA DE ASUNTOS JURÍDICOS Y CONTRATACIÓN	16/01/2026	16/01/2026
002	SUO-2026-002 /CTO 2026-002	\$ 40.370.000	JAZMIN LOZANO RIOS	PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO TÉCNICO ADMINISTRATIVO PARA APOYAR LA GESTION DE LOS PROCESOS ADMINISTRATIVOS, JURIDICOS Y CONTRACTUALES EN LA OFICINA ASESORA DE ASUNTOS JURÍDICOS Y DE CONTRATACIÓN DE LA ESSMAR E.S.P	16/01/2026	16/01/2026
003	SUO-005/CTO 003/2026	\$ 108.189.587	GUSTAVO PEREZ JIMENEZ	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA PARA EJERCER LA DEFENSA JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE SANTA MARTA ESSMAR E.P. EN LOS PROCESOS CONTENCIOSOS ADMINISTRATIVOS, AMBIENTALES Y ENTES DE	16/01/2026	16/01/2026

 EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE SANTA MARTA	PROCESO	EVALUACIÓN Y CONTROL	CÓDIGO	CI-F04
	FORMATO	Informe General De Auditoria	VERSIÓN	03


				CONTROL Y EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO CONCEPTUALIZAR Y BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO JURÍDICO Y QUE LE SEAN ASIGNADOS POR LA OFICINA ASESORA DE ASUNTOS JURÍDICOS Y CONTRATACIÓN.		
004	SUO-2026-007/CTO 004/2026	\$ 4.906.399	SERVISUPER LIMITADA	PRESTAR SERVICIO DE REVISIÓN TÉCNICO MECÁNICA Y DE EMISIONES CONTAMINANTES PARA LOS VEHICULOS DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DEL DISTRITO DE SANTA MARTA - ESSMAR E.S.P.	20/01/2026	23/01/2026
005	CTO-2026-005	\$ 106.626.153	LIZET MARTINEZ VILARETE	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE UN ABOGADO PARA BRINDAR APOYO Y ASESORÍA EXTERNA CON LOS PROCESOS DISCIPLINARIOS QUE SE ADELANTEN POR PARTE DE LA SECRETARÍA GENERAL	21/01/2026	21/01/2026
006	SUO-2026-003 / CTO-2026-006	\$ 56.283.600	JAVIER SABOGAL TORRES	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA LA OPTIMIZACIÓN Y GESTIÓN EFICIENTE DE LOS PROCESOS JUDICIALES ADELANTADOS, ASÍ COMO BRINDAR APOYO EN LA ESTRUCTURACIÓN Y EJECUCIÓN DE LA CONTRATACIÓN A TRAVÉS DE UN PROGRAMA INTEGRAL DE FORTALECIMIENTO DE LAS CAPACIDADES TÉCNICAS Y ESTRATÉGICAS DEL EQUIPO JURÍDICO, CON EL OBJETIVO DE INCREMENTAR LA EFICIENCIA Y EFICACIA EN EL CUMPLIMIENTO DE SUS FUNCIONES.	21/01/2026	21/01/2026
007	SUO-2026-009 / CTO 2026-007	\$ 56.283.600	HIRAN RAMIREZ MONROY	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO EXTERNO PARA	23/01/2026	23/01/2026

PROCESO	EVALUACIÓN Y CONTROL	CÓDIGO	CI-F04
FORMATO	Informe General De Auditoria	VERSIÓN	03

				APOYAR LA GESTIÓN CONTRACTUAL DE LOS PROYECTOS A EJECUTAR POR LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO ESSMAR E.S.P		
008	SUO-2026-011/CTO-2026-008	\$ 47.115.000	ODUVER COLON CANTILLO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN INGENIERÍA ESTRUCTURAL COMO APOYO TÉCNICO A LA SUBGERENCIA DE PROYECTOS Y SOSTENIBILIDAD DE LA ESSMAR E.S.P."	28/01/2026	30/01/2026
009	SUO-2026-010 / CTO 2026-009	\$ 55.800.000	MARIA LEON LINERO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADA ESPECIALISTA EN DERECHO URBANÍSTICO Y GESTIÓN PREDIAL PARA EL APOYO A LA SUBGERENCIA DE PROYECTOS Y SOSTENIBILIDAD DE LA ESSMAR E.S.P., ORIENTADO A LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS DE TÍTULOS.	28/01/2026	29/01/2026
010	SUO-2026-008 CTO-010-2026	\$ 58.000.000	JOSE OÑORO RAMOS	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA, CONCEPTUANDO Y BRINDANDO ACOMPAÑAMIENTO JURÍDICO, ASÍ COMO EJERCER LA DEFENSA JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE SANTA MARTA ESSMAR ESP EN LOS PROCESOS CONTENCIOSOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES, LABORALES ADMINISTRATIVOS Y ASUNTOS DISCIPLINARIOS DE LA ESSMAR ESP	29/01/2026	29/01/2026
011	SUO-067/CTO 011-2026	\$ 111.660.900	SERVICIOS POSTALES NACIONALES	PRESTACIÓN DE SERVICIO POSTAL DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DEL DISTRITO DE SANTA MARTA - ESSMAR E.S.P., EL CUAL COMPRENDE ENVIO DE DOCUMENTOS COMO CORRESPONDENCIA NO PRIORITARIA, CORREO CERTIFICADO Y ELECTRONICO CERTIFICADO,	29/01/2026	12/02/2026

 EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE SANTA MARTA	PROCESO	EVALUACIÓN Y CONTROL	CÓDIGO	CI-F04
	FORMATO	Informe General De Auditoria	VERSIÓN	03

				NOTIFICACIONES JUDICIALES, COMUNICACIONES Y PAQUETES DE SUS DISTINTAS DEPENDENCIAS.		
012	SUO-2026-016 CTO-012-2026	\$ 33.000.000	RAFAEL VILA FONNEGRA	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EL FORTALECIMIENTO DEL MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO (MECI) Y SU ARTICULACIÓN CON EL MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) EN LA ESSMAR E.S.P."	29/01/2026	30/01/2026
013	SUO-2026-019 CTO-013-2026	\$ 108.000.000	COLMENA SEGUROS DE VIDA S.A	ADQUISICIÓN DE PÓLIZA DE SEGUROS DE VIDA GRUPO, PARA ASEGURAR A TODOS LOS EMPLEADOS DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE SANTA MARTA.	29/01/2026	29/01/2026
014	SUO-014/CTO 014-2026	\$ 912.912.000	VICERRECTORIA DE EXTENSION Y PROYECCION SOCIAL UNIVERSIDAD DEL MAGDALENA	PRESTACIÓN DE SERVICIO PARA LA ELABORACIÓN DEL PLAN DE SANEAMIENTOS Y MANEJO DE VERTIMIENTOS - PSMV.	29/01/2026	9/02/2026
015	SUO-2026-017 / CTO 015 DE 2025	\$ 435.600.000	ASOELECTROPIED RAS	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO Y CORRECTA OPERACIÓN DE LA MICROCENTRAL HIDROELÉCTRICA DEL RIO PIEDRAS	29/01/2026	20/02/2026
016	SUO-2026-019 / CTO 016 DE 2026	\$ 54.213.312	INVERSIONES PEGASOS SAS	ARRENDAMIENTO DE ÁREA DE TERRENO DE 10 M X 10 M, QUE HACE PARTE DEL LOTE DE MAYOR EXTENSIÓN CONOCIDO COMO "GAIRA GOLF" PARA QUE LA ESSMAR E.S.P., OPERE EL POZO SUBTERRANEO NARANJO #2.	29/01/2026	30/01/2026
017	SPO-2026-021	\$ 89.010.000	SOLAB S.A.S	PRESTAR LOS SERVICIOS PARA LA REALIZACIÓN DE EVALUACIONES MÉDICAS OCUPACIONALES (INGRESO, PERIÓDICOS, RETIRO O REINTEGRO), ASÍ COMO LA ASESORÍA AL SUBPROGRAMA DE MEDICINA PREVENTIVA Y	6/03/2026	31/04/2026

 EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE SANTA MARTA	PROCESO	EVALUACIÓN Y CONTROL	CÓDIGO	CI-F04
	FORMATO	Informe General De Auditoria	VERSIÓN	03

				DEL TRABAJO, LA ASESORÍA EN LAS ACTIVIDADES DE PROMOCIÓN Y PREVENCIÓN, Y LA EJECUCIÓN DE PRUEBAS O VALORACIONES COMPLEMENTARIAS, BAJO EL ESQUEMA DE MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS"		
018	SPO-2026-024	\$ 23.387.784	CARLOS TAUTIVA IBAÑEZ	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE RECEPCIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (RCD).	20/03/2026	30/03/2026
019	SPO-2026-020	\$ 8.953.757.929	CONSORCIO AVENIDA TAMACA	CONSTRUCCIÓN DE COLECTOR TAMACA Y REPOSICIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL SECTOR INTERVENIDO - FASE II	26/03/2026	NO SE EVIDENCIO ACTA DE INICIO
020	SPO-2026-022	\$ 1.131.352.592	SERVIVARIOS GESTION TEMPORAL S.A.S.	SUMINISTRO DE PERSONAL PARA LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES OPERATIVAS Y ADMINISTRATIVAS INHERENTES A LA GESTIÓN COMERCIAL DE LA EMPRESA ESSMAR ESP.	10/04/2026	4/05/2026
021	SPO-2026-025	\$ 670.015.221	LABORMAR S.A.S	PRESTACIÓN DE SERVICIO DE MUESTREO Y ANÁLISIS DE LABORATORIO DE LOS MONITOREOS AMBIENTALES DE LA ESSMAR E.S.P.	24/04/2026	6/05/2026


2. RENDICION APLICATIVO SIA OBSERVA

VIGENCIA 2026 – Enero – Mayo de 2026


En la vigencia 2026 se suscribieron a corte de 14 de mayo de la misma vigencia VEINTIUNO (21) contratos, de los cuales fueron rendidos VEINTIDOS (22) contratos, cumpliendo con los términos descritos en la circular externa 001 de enero 8 de 2026 expedida por la Contraloría Distrital, como se avizora a continuación:

COD	OBJETO	VALOR	FECHA ACTA INICIO	FECHA RENDICION	QUIEN RINDIO
2-061-2025	SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE ASEO, CAFETERÍA Y PAPELERÍA BAJO EL ESQUEMA DE MONTO AGOTABLE, PARA CUMPLIR CON EL OPTIMO DESEMPEÑO DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS.	\$ 30.000.000	2/01/2026	13/02/2026	ABRAHAM ISAAC CURE BOJANINI

DM


	PROCESO	EVALUACIÓN Y CONTROL	CÓDIGO	CI-F04
	FORMATO	Informe General De Auditoria	VERSIÓN	03

2-062-2025	ARRENDAMIENTO DE ÁREA DE TERRENO DE 10 M X 10 M, QUE HACE PARTE DEL LOTE DE MAYOR EXTENSIÓN CONOCIDO COMO GAIRA GOLF PARA QUE LA ESSMAR E.S.P., OPERE EL POZO SUBTERRÁNEO NARANJO #2	\$ 18.105.492	1/01/2026	13/02/2026	ABRAHAM ISAAC CURE BOJANINI
2-63-2025	ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE DESTINADO AL FUNCIONAMIENTO DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE SANTA MARTA ESSMAR E.S.P.	\$ 69.969.384.192	1/01/2026	13/02/2026	ABRAHAM ISAAC CURE BOJANINI
2-064-2025	ARRENDAMIENTO DE ÁREA DE TERRENO DE APROXIMADAMENTE 48 M2, QUE HACE PARTE DEL LOTE DE MAYOR EXTENSIÓN CONOCIDO COMO "TALLER DE SAN FERNANDO" PARA QUE LA ESSMAR E.S.P. OPERE LA ESTACIÓN DE BOMBEO DE AGUA POTABLE EBAP SAN FERNANDO	\$ 6.206.269	1/01/2026	13/02/2026	ABRAHAM ISAAC CURE BOJANINI
2-001-2026	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA PARA EJERCER LA DEFENSA JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE SANTA MARTA ESSMAR E.S.P. EN LOS PROCESOS ADMINISTRATIVOS, CONTRACTUALES, ARBITRALES Y ENTES DE CONTROL Y EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO CONCEPTUALIZAR Y BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO JURÍDICO Y QUE LE SEAN ASIGNADOS POR LA OFICINA ASESORA DE ASUNTOS JURÍDICOS Y CONTRATACIÓN	\$ 56.283.600	16/01/2026	13/02/2026	ABRAHAM ISAAC CURE BOJANINI
2-002-2026	PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO TÉCNICO ADMINISTRATIVO PARA APOYAR LA GESTIÓN DE LOS PROCESOS ADMINISTRATIVOS, JURÍDICOS Y CONTRACTUALES EN LA OFICINA ASESORA DE ASUNTOS JURÍDICOS Y DE CONTRATACIÓN DE LA ESSMAR E.S.P.	\$ 40.370.000	16/01/2026	13/02/2026	ABRAHAM ISAAC CURE BOJANINI
2-003-2026	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA PARA EJERCER LA DEFENSA JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE SANTA MARTA ESSMAR E.S.P. EN LOS PROCESOS ADMINISTRATIVOS, AMBIENTALES Y ENTES DE CONTROL Y EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO CONCEPTUALIZAR Y BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO JURÍDICO Y QUE LE SEAN ASIGNADOS POR LA OFICINA ASESORA DE ASUNTOS JURÍDICOS Y CONTRATACIÓN.	\$ 108.189.587	16/01/2026	13/02/2026	ABRAHAM ISAAC CURE BOJANINI

	PROCESO	EVALUACIÓN Y CONTROL	CÓDIGO	CI-F04
	FORMATO	Informe General De Auditoria	VERSIÓN	03

2-004-2026	PRESTAR SERVICIO DE REVISIÓN TÉCNICO MECÁNICA Y DE EMISIONES CONTAMINANTES PARA LOS VEHICULOS DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DEL DISTRITO DE SANTA MARTA - ESSMAR E.S.P.	\$ 4.906.399	23/01/2026	13/02/2026	ABRAHAM ISAAC CURE BOJANINI
2-005-2026	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE UN ABOGADO PARA BRINDAR APOYO Y ASESORIA EXTERNA CON LOS PROCESOS DISCIPLINARIOS QUE SE ADELANTEN POR PARTE DE LA SECRETARÍA GENERAL	\$ 106.626.153	21/01/2026	13/02/2026	ABRAHAM ISAAC CURE BOJANINI
2-006-2026	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA LA OPTIMIZACIÓN Y GESTIÓN EFICIENTE DE LOS PROCESOS JUDICIALES ADELANTADOS, ASÍ COMO BRINDAR APOYO EN LA ESTRUCTURACIÓN Y EJECUCIÓN DE LA CONTRATACIÓN A TRAVÉS DE UN PROGRAMA INTEGRAL DE FORTALECIMIENTO DE LAS CAPACIDADES TÉCNICAS Y ESTRATÉGICAS DEL EQUIPO JURÍDICO, CON EL OBJETIVO DE INCREMENTAR LA EFICIENCIA Y EFICACIA EN EL CUMPLIMIENTO DE SUS FUNCIONES.	\$ 56.283.600	21/01/2026	13/02/2026	ABRAHAM ISAAC CURE BOJANINI
2-007-2026	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO EXTERNO PARA APOYAR LA GESTIÓN CONTRACTUAL DE LOS PROYECTOS A EJECUTAR POR LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO ESSMAR E.S.P	\$ 56.283.600	23/01/2026	13/02/2026	ABRAHAM ISAAC CURE BOJANINI
2-008-2026	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN INGENIERÍA ESTRUCTURAL COMO APOYO TÉCNICO A LA SUBGERENCIA DE PROYECTOS Y SOSTENIBILIDAD DE LA ESSMAR E.S.P."	\$ 47.115.000	30/01/2026	13/02/2026	ABRAHAM ISAAC CURE BOJANINI
2-009-2026	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADA ESPECIALISTA EN DERECHO URBANÍSTICO Y GESTIÓN PREDIAL PARA EL APOYO A LA SUBGERENCIA DE PROYECTOS Y SOSTENIBILIDAD DE LA ESSMAR E.S.P., ORIENTADO A LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS DE TÍTULOS.	\$ 55.800.000	29/01/2026	13/02/2026	ABRAHAM ISAAC CURE BOJANINI
2-010-2026	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORIA, CONCEPTUANDO Y BRINDANDO ACOMPAÑAMIENTO JURÍDICO, ASÍ COMO EJERCER LA DEFENSA JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE SANTA MARTA ESSMAR ESP EN LOS PROCESOS CONTENCIOSOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES, LABORALES ADMINISTRATIVOS Y ASUNTOS DISCIPLINARIOS DE LA ESSMAR ESP	\$ 58.000.000	29/01/2026	13/02/2026	ABRAHAM ISAAC CURE BOJANINI


03

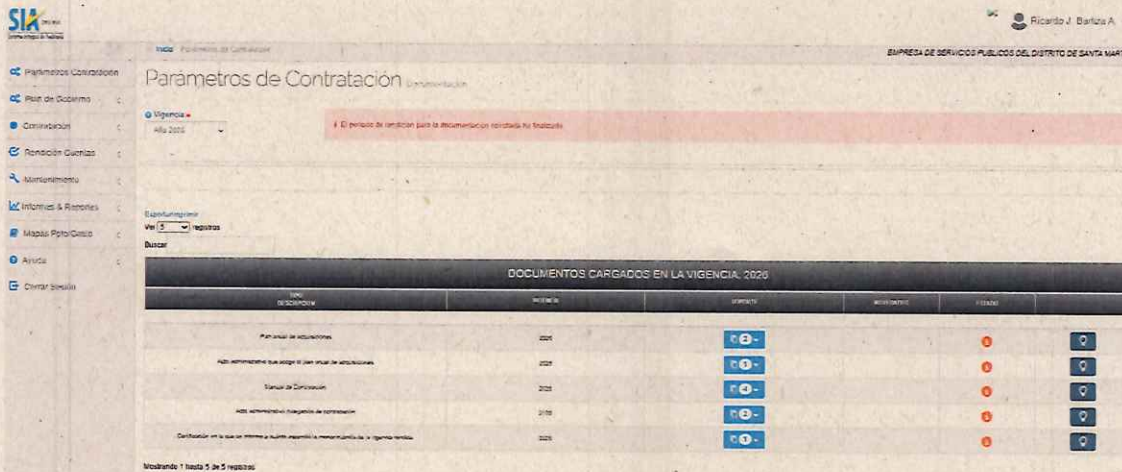
 EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE SANTA MARTA	PROCESO	EVALUACIÓN Y CONTROL	CÓDIGO	CI-F04
	FORMATO	Informe General De Auditoria	VERSIÓN	03

2-011-2026	PRESTACIÓN DE SERVICIO POSTAL DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DEL DISTRITO DE SANTA MARTA - ESSMAR E.S.P., EL CUAL COMPRENDE ENVIO DE DOCUMENTOS COMO CORRESPONDENCIA NO PRIORITARIA, CORREO CERTIFICADO Y ELECTRONICO CERTIFICADO, NOTIFICACIONES JUDICIALES, COMUNICACIONES Y PAQUETES DE SUS DISTINTAS DEPENDENCIAS.	\$ 111.660.900	12/02/2026	10/03/2026	ABRAHAM ISAAC CURE BOJANINI
2-012-2026	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EL FORTALECIMIENTO DEL MODELO ESTANDAR DE CONTROL INTERNO (MECI) Y SU ARTICULACIÓN CON EL MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) EN LA ESSMAR E.S.P."	\$ 33.000.000	30/01/2026	13/02/2026	ABRAHAM ISAAC CURE BOJANINI
2-013-2026	ADQUISICIÓN DE PÓLIZA DE SEGUROS DE VIDA GRUPO, PARA ASEGURAR A TODOS LOS EMPLEADOS DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE SANTA MARTA.	\$ 108.000.000	29/01/2026	13/02/2026	ABRAHAM ISAAC CURE BOJANINI
2-014-2026	PRESTACIÓN DE SERVICIO PARA LA ELABORACIÓN DEL PLAN DE SANEAMIENTOS Y MANEJO DE VERTIMIENTOS - PSMV.	\$ 912.912.000	09/02/2026	10/03/2026	ABRAHAM ISAAC CURE BOJANINI
2-015-2026	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO Y CORRECTA OPERACIÓN DE LA MICROCENTRAL HIDROELÉCTRICA DEL RIO PIEDRAS	\$ 435.600.000	20/02/2026	10/03/2026	ABRAHAM ISAAC CURE BOJANINI
2-017-2026	PRESTAR LOS SERVICIOS PARA LA REALIZACIÓN DE EVALUACIONES MÉDICAS OCUPACIONALES (INGRESO, PERIÓDICOS, RETIRO O REINTEGRO), ASÍ COMO LA ASESORÍA AL SUBPROGRAMA DE MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO, LA ASESORÍA EN LAS ACTIVIDADES DE PROMOCIÓN Y PREVENCIÓN, Y LA EJECUCIÓN DE PRUEBAS O VALORACIONES COMPLEMENTARIAS, BAJO EL ESQUEMA DE MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS"	\$ 89.010.000	31/03/2026	13/04/2026	ABRAHAM ISAAC CURE BOJANINI
2-018-2026	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE RECEPCIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (RCD).	\$ 23.387.784	30/03/2026	13/04/2026	ABRAHAM ISAAC CURE BOJANINI
2-016-2026	ARRENDAMIENTO DE ÁREA DE TERRENO DE 10 M X 10 M, QUE HACE PARTE DEL LOTE DE MAYOR EXTENSIÓN CONOCIDO COMO "GAIRA GOLF" PARA QUE LA ESSMAR E.S.P., OPERE EL POZO SUBTERRANEO NARANJO #2.	\$ 54.213.312	01/04/2026	12/05/2026	ABRAHAM ISAAC CURE BOJANINI

2.1. PARÁMETROS DE CONTRATACION EN LA PLATAFORMA SIA OBSERVA CORRESPONDIENTE A LA VIGENCIA 2026.

Se evidenciaron los parámetros de contratación en la plataforma SIA OBSERVA correspondiente a la vigencia 2026.

 ESSMAR ESP EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE SANTA MARTA	PROCESO	EVALUACIÓN Y CONTROL	CÓDIGO	CI-F04
	FORMATO	Informe General De Auditoria	VERSIÓN	03




DOCUMENTOS CARGADOS EN LA VIGENCIA 2026

UNIDAD ORGANIZACIONAL	PROCESO	ESTADO	REQUERIDOS	REPORTADOS	ACCIONES
Plan anual de adquisiciones	2026	En proceso	11	9	[Iconos]
Adquisiciones que se ejecutaron en el plan anual de adquisiciones	2026	Finalizado	11	9	[Iconos]
Plan anual de Contratación	2026	En proceso	11	9	[Iconos]
Actos administrativos de ejecución de contrataciones	2026	Finalizado	11	9	[Iconos]
Certificación en la que se informa a la Junta de Contratación la memoria justificativa de la ejecución de los actos	2026	Finalizado	11	9	[Iconos]

2.2. CUMPLIMIENTO DE LA MATRIZ DE LEGALIDAD SIA OBSERVA CORRESPONDIENTE A LA VIGENCIA 2026.

CÓDIGO CONTRATO	CONTRATISTA	CONTRATO VALOR	FECHA TERMINACIÓN	DOCUMENTOS		CUMPLIMIENTO (%)
				REQUERIDOS	REPORTADOS	
2-001-2026	FERENC LEGITIME JULIO	\$ 56.283.600	16/07/2025	11	9	81,8 %
2-002-2026	JAZMIN LOZANO RIOS	\$ 40.370.000	31/12/2026	11	9	81,8 %
2-003-2026	GUSTAVO PEREZ JIMENEZ	\$ 108.189.587	31/12/2026	11	9	81,8 %
2-004-2026	SERVISUPER LIMITADA	\$ 4.906.399	31/12/2026	11	9	81,8 %
2-005-2026	LIZET MARTINEZ VILARETE	\$ 106.626.153	31/12/2026	11	9	81,8 %
2-006-2026	JAVIER SABOGAL TORRES	\$ 56.283.600	21/07/2026	11	9	81,8 %
2-007-2026	HIRAN RAMIREZ MONROY	\$ 56.283.600	23/07/2026	11	9	81,8 %
2-008-2026	ODUVER COLON CANTILLO	\$ 47.115.000	30/07/2026	11	9	81,8 %
2-009-2026	MARIA LEON LINERO	\$ 55.800.000	29/07/2026	11	5	45,5 %
2-010-2026	JOSE OÑORO RAMOS	\$ 58.000.000	29/07/2026	11	6	54,5 %
2-011-2026	SERVICIOS POSTALES NACIONALES	\$ 111.660.900	31/12/2027	11	6	54,5 %
2-012-2026	RAFAEL VILA FONNEGRA	\$ 33.000.000	30/07/2026	11	9	81,8 %
2-013-2026	COLMENA SEGUROS DE VIDA S.A	\$ 108.000.000	28/01/2027	11	9	81,8 %
2-014-2026	VICERRECTORIA DE EXTENSION Y PROYECCION	\$ 912.912.000	31/12/2026	11	6	54,5 %

20

 EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE SANTA MARTA	PROCESO	EVALUACIÓN Y CONTROL	CÓDIGO	CI-F04
	FORMATO	Informe General De Auditoria	VERSIÓN	03

	SOCIAL UNIVERSIDAD DEL MAGDALENA					
2-015-2026	ASOELECTROPIEDRAS	\$ 435.600.000	31/12/2026	11	6	54,5 %
2-016-2026	INVERSIONES PEGASOS SAS	\$ 54.213.312	31/12/2026	11	6	54,5 %
2-017-2026	SOLAB S.A.S	\$ 89.010.000	31/12/2026	13	9	69,2 %
2-018-2026	CARLOS TAÚTIVA IBAÑEZ	\$ 23.387.784	31/12/2026	13	9	69,2 %
2-020-2026	SERVIVARIOS GESTION TEMPORAL S.A.S.	\$ 1.131.352.592	31/12/2026	13	9	81,8 %
2-021-2026	LABORMAR S.A.S	\$ 670.015.221	31/12/2026	13	8	61,5 %

OBSERVACIONES

OBSERVACION 1

No se evidencia cargado ni rendido en la plataforma SIA OBSERVA el contrato No 019 el cual fue suscrito entre la ESSMAR ESP y CONSORCIO AVENIDA TAMACA, cuyo objeto es: CONSTRUCCIÓN DE COLECTOR TAMACÁ Y REPOSICIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL SECTOR INTERVENIDO - FASE II; es importante mencionar que el contrato se suscribió el día 26 de marzo de 2026 y ha transcurrido más de un mes desde la fecha de suscripción y aún no ha sido cargado.

DESCARGOS PRESENTADOS POR LA OFICINA JURIDICA Y CONTRATACION

La oficina Asesora de Asuntos Jurídicos y Contratación mediante comunicación con radicado No. 1-2026130-1092 de fecha 28 de mayo del 2026 manifiesta lo siguiente:


RESPUESTA OBSERVACIÓN 1

En respuesta a la observación No. 1, se aclara que el contrato No. 019 sí fue cargado en la plataforma SIA OBSERVA; sin embargo, debido a que el contrato actualmente no cuenta con orden de inicio, el sistema automáticamente elimina el registro dentro de la plataforma.

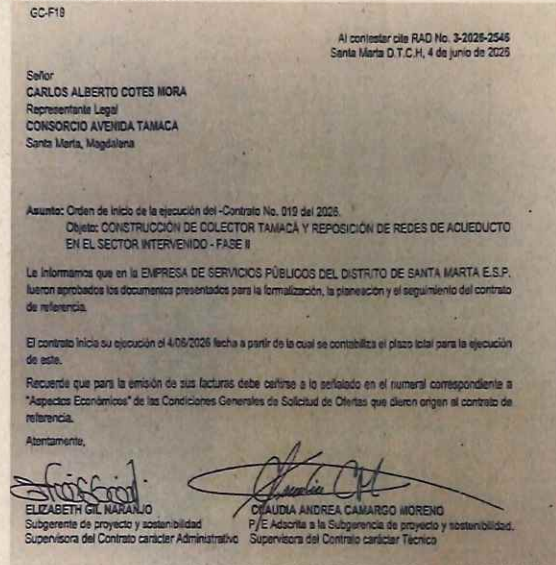
En ese sentido, una vez sea emitida la respectiva orden de inicio del contrato, se procederá nuevamente con el cargue y rendición correspondiente en la plataforma SIA OBSERVA, conforme a los lineamientos establecidos.

EVALUACION FINAL OFICINA DE CONTROL INTERNO

Una vez analizada la respuesta dada por la Oficina Asesora de Asuntos Jurídicos y Contratación, mediante comunicación interna No 1-2026130-1092, en el marco de las observaciones presentadas en el informe preliminar Auditoria Especial a SIA OBSERVA y SECOP II correspondiente a la vigencia 2026, desde la oficina asesora de control interno se considera que se **SUBSANA** la observación inicial, teniendo en cuenta que el Contrato No 019 de 2026, suscrito entre la ESSMAR ESP y CONSORCIO AVENIDA TAMACA, cuyo objeto es: CONSTRUCCIÓN DE COLECTOR TAMACÁ Y REPOSICIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN

 ESSMAR ESP EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE SANTA MARTA	PROCESO	EVALUACIÓN Y CONTROL	CÓDIGO	CI-F04
	FORMATO	Informe General De Auditoria	VERSIÓN	03

EL SECTOR INTERVENIDO - FASE II; se logró evidenciar que a la fecha de este informe general tiene suscrita la orden de inicio calendada junio 4 del 2026, encontrándose dentro de los términos para cargar en la plataforma, como se observa a continuación:



OBSERVACION 2

No se evidencia cargado en la plataforma SECOP II, las pólizas, oficio aprobatorio de las pólizas y la orden de inicio del contrato No 019 suscrito entre la ESSMAR ESP y CONSORCIO AVENIDA TAMACA, cuyo objeto es: CONSTRUCCIÓN DE COLECTOR TAMACÁ Y REPOSICIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL SECTOR INTERVENIDO - FASE II; cabe resaltar, que el contrato se suscribió el día 26 de marzo de 2026 y ha transcurrido más de un mes desde la fecha de suscripción y aún no han sido cargados los documentos mencionados.

Información general


Información general

Proceso Régimen especial
 Número del proceso SPO-2026-020
 Nombre CONSTRUCCIÓN DE COLECTOR TAMACÁ FASE II
 Descripción CONSTRUCCIÓN DE COLECTOR TAMACÁ Y REPOSICIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL SECTOR INTERVENIDO - FASE II
 Relacionar con otro proceso Sí No
 Con fase de presentación de ofertas Sí No
 ID técnico CO1.BDOS.9855972

Clasificación del bien o servicio

Código UNSPSC 72141120 - Servicio de construcción de líneas de alcantarillado
 Lista adicional de códigos UNSPSC 72141119 - Servicio de construcción de acueductos

DW

 EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE SANTA MARTA	PROCESO	EVALUACIÓN Y CONTROL	CÓDIGO	CI-F04
	FORMATO	Informe General De Auditoria	VERSIÓN	03

Configuración financiera

Definir Plan de Pagos? Si No *

¿Solicitud de garantías? Si No *

Garantías por lotes, grupos o etapas. Si No *

Cumplimiento Si No

Buen manejo y correcta inversión del anticipo

 % del anticipo 100,00 Fecha de vigencia (desde) 03/01/2026 12:00:00 AM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito

 Valor de la garantía Fecha de vigencia (hasta) 31/12/2026 23:59:00 (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito

Cumplimiento del contrato

 % del valor del contrato 20,00 Fecha de vigencia (desde) 03/01/2026 12:00:00 AM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito

 Valor de la garantía Fecha de vigencia (hasta) 30/04/2027 23:59:00 (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito

Pago de salarios (superior al 5% del valor del contrato)

 % del valor del contrato 10,00 Fecha de vigencia (desde) 03/01/2026 12:00:00 AM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito

 Valor de la garantía Fecha de vigencia (hasta) 31/12/2029 23:59:00 (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito

Estabilidad y calidad de la obra.

 % del valor del contrato 20,00 Fecha de vigencia (desde) 31/12/2026 23:59:00 (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito






 Valor de la garantía Fecha de vigencia (hasta) 31/12/2031 23:59:00 (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito

Responsabilidad civil extracontractual Si No *

 No. de SMMILV 500

Precios

Valor estimado 9 030 922.176,00 POLICIA

- MENSAJES Crear
-  Informe de recomendación y aceptación de oferta
ESSMAR E.S.P. 1/04/2026 4:00 PM
 -  OBSERVACIONES INFORME DE EVALUACION 1
PROYECTOS Y DESARROL ... 20/03/2026 5:04 PM
 -  SUBSANACIONES CONSORCIO TAMACA II
PROYECTOS Y DESARROL ... 6/03/2026 5:58 PM
 -  RE: SOLICITUDES DE SUBSANACIONES
SITT SAS 6/03/2026 5:35 PM
 -  SUBSANACION - CONSORCIO AVENIDA TAMACA
CONSORCIO AVENIDA TA ... 6/03/2026 5:00 PM

DESCARGOS PRESENTADOS POR LA OFICINA JURIDICA Y CONTRATACION

La oficina Asesora de Asuntos Jurídicos y Contratación mediante comunicación con radicado No. 1-2026130-1092 de fecha 28 de mayo del 2026 manifiesta lo siguiente:


RESPUESTA OBSERVACIÓN 2

En atención a la observación No. 2, se aclara que, al no haberse emitido aún la orden de inicio del contrato no ha sido posible la expedición y aprobación de las pólizas correspondientes.

Así mismo, es importante precisar que el contrato principal no puede dar inicio a su ejecución hasta tanto el contrato de interventoría inicie de manera simultánea, el cual actualmente se encuentra en etapa de perfeccionamiento para su respectivo inicio.

Por lo anterior, una vez se surtan los trámites correspondientes y se emita la orden de inicio, se procederá con la expedición, aprobación y publicación de los documentos contractuales pendientes en la plataforma SECOP II.






21

 EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE SANTA MARTA	PROCESO	EVALUACIÓN Y CONTROL	CÓDIGO	CI-F04
	FORMATO	Informe General De Auditoria	VERSIÓN	03

EVALUACION FINAL OFICINA DE CONTROL INTERNO

Una vez analizadas las respuestas dadas por la Oficina Asesora de Asuntos Jurídicos y Contratación, mediante comunicación interna No 1-2026130-1092, en el marco de las observaciones presentadas en el informe preliminar Auditoria Especial a SIA OBSERVA y SECOP II correspondiente a la vigencia 2026, desde la oficina asesora de control interno se considera que se **SUBSANA** la observación inicial, teniendo en cuenta que el Contrato No 019, suscrito entre la ESSMAR ESP y CONSORCIO AVENIDA TAMACA, cuyo objeto es: CONSTRUCCIÓN DE COLECTOR TAMACÁ Y REPOSICIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL SECTOR INTERVENIDO - FASE II, a la fecha del informe general se logró evidenciar cargado con toda la información requerida en la plataforma SECOP II, como se avizora a continuación:

MENSAJES Crear

-  **Oficio aprobatorio de garantías y Orden de Inicio de ejecución**
ESSMAR E.S.P. 5/06/2026 3:05 PM
-  **Respuesta a solicitud de información**
ESSMAR E.S.P. 22/04/2026 5:06 PM
-  **Respuesta a solicitud de revocatoria SPO-2026-020**
ESSMAR E.S.P. 22/04/2026 4:18 PM
-  **Respuesta a denuncia anónima**
ESSMAR E.S.P. 22/04/2026 4:15 PM
-  **Informe de recomendación y aceptación de oferta**
ESSMAR E.S.P. 1/04/2026 4:00 PM

[Ver más >](#)

Detalles de mensaje


Referencia interna: SPO-2026-020
 Descripción del proceso: CONSTRUCCIÓN DE COLECTOR TAMACÁ Y REPOSICIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL SECTOR INTERVENIDO - FASE II
 De: ESSMAR E.S.P.
 Usuario: Leván Steven López Calderín
 Fecha: 4 días de tiempo transcurrido (2026-05-06 10:25:50 P.M. - 2026-05-02 10:25:50 P.M.)
 Descripción: MT CONSTRUCCION Y DISEÑO DE PROYECTO SAS; CONSORCIO ALCA TAMACA; evaluaciones estructurales; CONSTRUCCION Y CONSULTORIAS DE OBRAS DE INGENIERIA URBANISMO Y ARQUITECTURA CONTINUAR S A S; CONSORCIO EBM LIR INGENIERIA GLOBAL SAS; GFT SAS; JALL S.A.S.; VEEDURIA GENERAL DEL MAGDALENA (VGM) MARCO TRIANGULAR SAS; CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS SA SA; BUBEN PROJECT SAS; CONSORCIO FASE II - SOA INGENIERIA SAS; DON SUBMISTROS Y DOTACIONES S A S; CAMP SOLUCIONES SAS; CONSORCIO AVENIDA TAMACA; Ingesta Grupo S A S; RENACER GROUP S A S; CLOVER SOLUCIONES SAS; GEODIOTESA; MELBA VILLEGAS CONSTRUCTORES; PROYECTOS Y DESARROLLOS DE LOS ANDES SAS; CONSTRUCCIONES AP SAS; AGUAS CANAL DEL DIQUE S A E S P; CHAFK INGENIERIA SAS; JTECCAS; CM INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS; COMINSA S A S; MIL S A S; JAZE JUSTIN HERRERA SABA; GRUPO EOV ZHANG ENGINEERS AND ARCHITECTS SAS; ESTRACOR S A S; DUCTOS Y CAÑALES S A S; ICC INGENIERIA SAS; GAMEVING CONSTRUCCION S A S; CONSTRUCCIONES ELITE 2000 S A S; GRUPO EMPRESARIAL HIDROVÁS SAS; OVINGER SAS; pose posean portales; delgado; ITECO CONSULTORES SAS; envite cuatro saguá; FUNDACION EDUCATIVA INSTITUTO ENSEÑANZA MODERNA, A Construir S A S; VEEDURIA NACIONAL A LA GESTION PUBLICA COMPAÑIA DE INGENIEROS CONSTRUCCIONES SAS; PROTECCION TURYST INGENIEROS S A S; LUIS GUILLERMO NARANJIZ RICARDO.
 Referencia del mensaje: CD1.MSG.9549343
 Tipo de mensaje: Genérl
 Asunto: Oficio aprobatorio de garantías y Orden de Inicio de ejecución

Documento	Nombre del Documento	Detalle
GC-F18 Oficio aprobatorio de las garantías Cto 019 de 2026_.pdf	GC-F18 Oficio aprobatorio de las garantías Cto 019 de 2026_.pdf	Detalle
Orden de inicio Contrato 019 de 2026.pdf	Orden de inicio Contrato 019 de 2026.pdf	Detalle
Español todo		

OBSERVACION 3


Los contratos que se relacionan a continuación no tienen cargados la totalidad de la información exigida en la matriz de legalidad requerida por la plataforma SIA OBSERVA, incumpliendo presuntamente lo establecido en la resolución 059 de 2016 expedida por la Auditoría General de la República, las circulares 001, 002 y 003 de 2016 expedidas de igual manera por la Auditoría General de la República.

24

 EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE SANTA MARTA	PROCESO	EVALUACIÓN Y CONTROL	CÓDIGO	CI-F04
	FORMATO	Informe General De Auditoria	VERSIÓN	03

CÓDIGO CONTRATO	CONTRATISTA	CONTRATO VALOR	DOCUMENTOS		CUMPLIMIENTO (%)	OBSERVACIONES
			REQUERIDOS	REPORTADOS		
2-009-2026	MARIA LEON LINERO	\$ 55.800.000	11	5	45,5 %	No se evidencia la ejecución del contrato (pagos realizados, informes de supervisión e informes por parte del contratista y oficio de designación del interventor o supervisor)
2-010-2026	JOSE OÑORO RAMOS	\$ 58.000.000	11	6	54,5 %	No se evidencia la ejecución del contrato (pagos realizados, informes de supervisión e informes por parte del contratista)
2-011-2026	SERVICIOS POSTALES NACIONALES	\$ 111.660.900	11	6	54,5 %	No se evidencia la ejecución del contrato (pagos realizados, informes de supervisión e informes por parte del contratista)
2-014-2026	VICERRECTORIA DE EXTENSION Y PROYECCION SOCIAL UNIVERSIDAD DEL MAGDALENA	\$ 912.912.000	11	6	54,5 %	No se evidencia la ejecución del contrato (pagos realizados, informes de supervisión e informes por parte del contratista)
2-015-2026	ASOELECTROPIEDRAS	\$ 435.600.000	11	6	54,5 %	No se evidencia la ejecución del contrato (pagos realizados, informes de supervisión e informes por parte del contratista)
2-016-2026	INVERSIONES PEGASOS SAS	\$ 54.213.312	11	6	54,5 %	No se evidencia la ejecución del contrato (pagos realizados, informes de supervisión e informes por parte del contratista)
2-017-2026	SOLAB S.A.S	\$ 89.010.000	13	9	69,2 %	No se evidencia la ejecución del contrato (pagos realizados, informes de supervisión e informes por parte del contratista)
2-018-2026	CARLOS TAUTIVA IBAÑEZ	\$ 23.387.784	13	9	69,2 %	No se evidencia la ejecución del contrato (pagos realizados, informes de supervisión e informes por parte del contratista)
2-021-2026	LABORMAR S.A.S	\$ 670.015.221	13	8	61,5 %	No se evidencia la ejecución del contrato (pagos realizados, informes de supervisión e informes por parte del contratista y oficio de designación del interventor o supervisor)

24

	PROCESO	EVALUACIÓN Y CONTROL	CÓDIGO	CI-F04
	FORMATO	Informe General De Auditoria	VERSIÓN	03

DESCARGOS PRESENTADOS POR LA OFICINA JURIDICA Y CONTRATACION

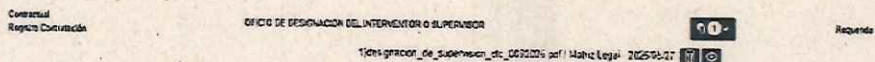
Mediante comunicación interna No. 1-2026130-1092 la oficina Asesora de Asuntos jurídicos y de Contratación manifiesta lo siguiente:

RESPUESTA OBSERVACIÓN 3

Contrato relacionado:

- Contrato: 009-2026
- Contratista: MARIA LEON LINERO
- Valor: \$55.800.000
- Cumplimiento: 45,5 %

Respecto al contrato No. **009-2026** suscrito con **MARIA LEON LINERO**, se informa que la observación fue subsanada, toda vez que se realizó el cargue de los documentos correspondientes en la plataforma SIA OBSERVA, con el fin de dar cumplimiento a los requisitos establecidos en la matriz de legalidad aplicable con un cumplimiento del 54.4%.



En consecuencia, actualmente el expediente contractual cuenta con la información requerida conforme a los lineamientos exigidos por la plataforma.

010-2026 — JOSE OÑORO RAMOS — Valor: \$ 88.000.

Cumplimiento: 54,5 %

Observación: "No se evidencia la ejecución del contrato (pagos realizados, informes de supervisión e informes por parte del contratista)".

RESPUESTA CONTRATO 010-2026

Cumplimiento: 81.8%

En atención a la observación, se informa que, una vez verificada la información con el área financiera, se evidenció que el contrato No. 010-2026 presentó pago durante el mes de mayo de 2026, razón por la cual al momento de la auditoría no se encontraba reflejado el respectivo soporte de pago en la plataforma SIA OBSERVA.


No obstante, actualmente dicho soporte ya fue cargado en la plataforma, subsanando así la observación realizada respecto a la ejecución contractual.



Respecto a los demás contratos observados, se precisa que algunos de los documentos requeridos corresponden a soportes propios de la etapa de ejecución contractual, tales como pagos, informes de supervisión e informes del contratista, los cuales aún no se han generado debido al estado actual de ejecución de cada contrato.

- 011-2026 SERVICIOS POSTALES NACIONALES
- 014-2026 VICERRECTORIA DE EXTENSIÓN Y PROYECCIÓN SOCIAL UNIVERSIDAD DEL MAGDALENA
- 015-2026 ASAELECTROPIEDRAS
- 016-2026 INVERSIONES PEGASOS SAS
- 017-2026 SOLAB S.A.S
- 018-2026 CARLOS TAUTIVA IBAÑEZ
- 021-2026 LABORMAR S.A.S

22

 EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE SANTA MARTA	PROCESO	EVALUACIÓN Y CONTROL	CÓDIGO	CI-F04
	FORMATO	Informe General De Auditoria	VERSIÓN	03

Así mismo, se indicó que algunos contratos cuentan actualmente con cuentas causadas pendientes de vencimiento para pago, mientras que otros aún no habían radicado cuentas ante el área financiera, motivo por el cual no se habían generado los respectivos soportes de pago.

En ese sentido, conforme se han venido generando y consolidando los documentos derivados de la ejecución contractual, esta dependencia ha procedido con el cargue correspondiente en la plataforma SIA OBSERVA, subsanando progresivamente las observaciones realizadas.

Hugeth Junior Arias Perez
 Para: ☉ Jazmín Adriana Lozano Ríos
 CC: ☉ Lina Margarita Díaz Zambrano; ☉ Lilina Paola Brito Garcia; ☉ Haylin Patricia Fil Coquies

715-26000624.pdf

Muy buenas tardes.

Cordial saludo.

Según la información solicitada solo tiene pago el Sr Jose Ignacio Oñoro, pagado en abril, adjuntamos soporte.

Los demás contratos a continuación tuvieron sus primeros pagos en el mes de mayo.

- Cto 009-2026
- Cto 010-2026
- Cto 015-2026

Los siguientes contratos tienen cuentas causadas sin vencimiento para pago:

- Cto 011-2026
- Cto 015-2026
- Cto 016-2026
- Cto 017-2026

Los siguientes contratos aún no se han recibido cuentas en el área:

- Cto 014-2026
- Cto 018-2026
- Cto 021-2026


Cordialmente,

HUGETH JUNIOR ARIAS PEREZ
 TÉCNICO ADMINISTRATIVO

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a cualquier observación o solicitud de información adicional que se estime pertinente.

EVALUACION FINAL OFICINA DE CONTROL INTERNO

Una vez analizadas las respuestas dadas por la Oficina Asesora de Asuntos Jurídicos y Contratación, mediante comunicación interna No 1-2026130-1092, en el marco de las observaciones presentadas en el informe preliminar Auditoría Especial a SIA OBSERVA y SECOP II correspondiente a la vigencia 2026, desde la oficina asesora de control interno se considera que se **SUBSANA** la observación inicial, ya que de acuerdo con la respuesta y evidenciada en la matriz de legalidad, se considera se le ha dado cumplimiento a lo establecido en la resolución 059 de 2016 expedida por la Auditoría General de la República, las circulares 001, 002 y 003 de 2016 expedidas por el mismo ente de control.

	PROCESO	EVALUACIÓN Y CONTROL	CÓDIGO	CI-F04
	FORMATO	Informe General De Auditoria	VERSIÓN	03

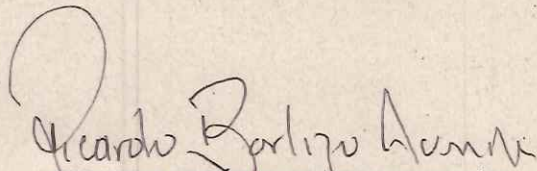
4. RECOMENDACIONES

Se recomienda a la Oficina Asesora de Asuntos Jurídicos y Contratación mantener las acciones de mejora implementadas durante la etapa de subsanación, toda vez que estas contribuyen al fortalecimiento del Sistema de Control Interno y al cumplimiento de los principios de transparencia, publicidad, responsabilidad y acceso a la información pública.

5. CONCLUSION

Desde la Oficina Asesora de Control Interno se identificaron observaciones durante la auditoría relacionadas con el reporte y publicación de información contractual, Así mismo, es importante resaltar que se evidenció disposición de mejora por parte de la Oficina Asesora de Asuntos Jurídicos y Contratación, la cual realizó las respectivas subsanaciones.

No obstante, desde esta oficina resulta necesario mantener y fortalecer los controles preventivos y de seguimiento para evitar la recurrencia de situaciones similares y asegurar el cumplimiento permanente de las obligaciones de rendición y publicidad contractual.


RICARDO JESÚS BARLIZA AVENDAÑO
 Asesor de Control Interno ESSMAR E.S.P